

ОЦІНОЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ

Тип (статус) дисципліни	Вибіркова загальної підготовки
Освітній рівень	Перший (бакалаврський)
Мова викладання	Українська
Семестр	
Кількість призначених кредитів ЄКТС	4
Форми навчання, для яких викладається дисципліна	Денна/заочна

Результати навчання. Студент, який успішно завершив вивчення дисципліни, має: демонструвати здатність до абстрактного мислення; застосовувати аналіз і синтез для здійснення оціночної діяльності; володіти навичками здійснення оціночної діяльності згідно з законодавчими і нормативними актами; аналізувати матеріальні та нематеріальні активи суб'єктів господарювання; характеризувати методичні підходи до оцінювання об'єктів власності.

Зміст навчальної дисципліни. Сутність та форми оціночної діяльності. Регулювання оціночної діяльності. Стандарти оціночної діяльності. Права, обов'язки та відповідальність оцінювачів. Вартість як основна категорія оцінки. Засади проведення оціночної діяльності. Методичні підходи до оцінки майна. Оцінювання нерухомості. Оцінка земель. Оцінювання нематеріальних активів. Оцінювання вартості бізнесу.

Запланована аудиторна робота: не менше 1/3 від загального обсягу дисципліни.

Форми (методи) навчання: лекції (з використанням наочних методів (слайдів), пояснення, бесіди); практичні заняття (з використанням ситуаційних вправ, дискусій), самостійна робота (індивідуальне завдання).

Форми оцінювання результатів навчання: усне опитування; презентація результатів виконання індивідуального завдання; письмове опитування (тестування).

Вид семестрового контролю: залік

Навчальні ресурси:

1. Закон України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» від 12.07.2001 року № 2658-14 // [Електронний ресурс]. Режим доступу: <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/2658-14>
2. Закон України «Про оцінку земель» №1378-IV від 11.12.2003 р. // [Електронний ресурс]. Режим доступу: <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/1378-15>
3. Краснокутська Н. С. Оцінка бізнесу : навч. посіб. для студентів економічних спеціальностей / Н. С. Краснокутська, Г. М. Коптева. – Харків : НТУ «ХП», 2021. – 229 с.
4. Єрмоленко О. А., Лисьонкова Н. М. Оцінка вартості бізнесу. – Харків: УкрДУЗТ, 2021. – 75 с.

Викладач(і): к.е.н., доц.Матвійчук Л.О.